

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 000477
по делу об административном правонарушении

« 17 » 2013г.

Краснодарский край
(место рассмотрения)Зам. руководителя госжилищинспекции Краснодарского края *В.И. Окунов*
(подпись)

рассмотрев материалы дела № 532/13 об административном правонарушении в отношении

должностного лица, гражданина, юридического лица (нужное подчеркнуть)

Ф.И.О. должн. лица, гр-на

Дата и место рождения

Место жительства, тел.

(место пребывания)

Должность, адрес места работы

Семейное положение

зарботная плата на иждивении

Законный представитель

Наименование юридического лица Общество с ограниченной ответственностью
"Высота" (далее - ООО «Высота»)ИНН 2304062108 в

(наименование банка)

Юридический адрес 353490, Краснодарский Край, Геленджик г., Олега Кошевого ул., 28.2,
visota-ooo@narod.ru

Тел.:

Дата гос. регистрации 17.05.2012

Законный представитель

(должность, Ф. И. О.)

УСТАНОВИЛ: что должн. лицо, гр-н, юр. лицо

(нужное подчеркнуть)

ООО «Высота»

(Ф. И. О. или наименование юридического лица)

совершил(а) административное правонарушение, предусмотренное ч. 1 ст. 7.23.1 КоАП РФ,
ч. - ст. - Закона Краснодарского края «Об административных правонарушениях»,

(изложение события правонарушений и обстоятельств, установленных при рассмотрении дела)

выразившееся в нарушение требований законодательства о раскрытии информации в сфере
управления многоквартирными домами, а именно: в ходе проведения проверки установлено,
что директором ООО УК «Высота» Окуновым Ю.В. не соблюдаются требования ч. 10 ст. 161
Жилищного кодекса РФ, а так же требования Стандарта раскрытия информации
организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными
домами, утвержденного постановлением Правительства РФ от 23.09.10г. № 731 (далее -
Стандарт) и Приказа Минрегиона РФ от 10.12.2012 № 535.На сайте <http://www.reformagkh.ru> не отражена следующая информация:

- не указаны реквизиты свидетельства о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя
- не указан перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления были расторгнуты в предыдущем календарном году, с указанием адресов этих домов и основанием расторжения договоров управления;
- отсутствует годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему;
- отсутствуют сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом № 53 по ул. Полева в г. Геленджик (ул. Край № 9 Стандарт);
- сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 53 по ул. Полева в г. Геленджик (полностью 10 Стандарт);

- отсутствуют сведения о выполнении обязательств по договорам управления в отношении каждого многоквартирного дома;
- отсутствуют сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за последний календарный год;
- сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества коммунальных услуг и (или) за превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за последний календарный год.

На сайте www.vysota-ooo.narod.ru не отражена следующая информация:

- не указан перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления были расторгнуты в предыдущем календарном году, с указанием адресов этих домов и оснований расторжения договоров управления;
- отсутствует годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерская баланс и приложения к нему;

- отсутствуют сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом № 53 по ул. Полева в г-к Тельдажик (п.д. «к» п. 9 Стандарта);

- отсутствуют сведения о выполнении обязательств по договорам управления в отношении каждого многоквартирного дома, которые должны содержать: план работ на срок не менее 1 года по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, мер по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей организацией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их выполнении (оказании) и о причинах отклонения от плана;

- сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за последний календарный год;

- сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества коммунальных услуг и (или) за превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за последний календарный год;

Доказательством выявленного правонарушения являются: акт проверки № 1511, представления № 784, 785; фотографии сайта (распечатка на бумажном носителе) информации на 14 д. с сайта в сети Интернет <http://www.reformagkh.ru> по состоянию на 22.03.2013г.

Учитывая _____ привлекается впервые
(обстоятельства, смягчающие или отягчающие ответственность)

ПОСТАНОВИЛ: Признать _____ ООО «Высота»
(Ф.И.О. или наименование юридического лица)
виновным в совершении правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 7.23.1 КоАП РФ
ч. 1 ст. _____ Закона Краснодарского края «Об административных правонарушениях» и
назначить административное наказание в виде _____ административного штрафа
в размере _____ двести пятьдесят тысяч _____ руб. _____ в пределах санкции ч. 1 ст. 7.23.1 КоАП РФ.
(сумма прописью) ч. 1 ст. _____ Закона Краснодарского края «Об административных правонарушениях»

Штраф в сумме _____ 250 000 _____ рублей _____ должен быть внесен правонарушителем в

банк (иную кредитную организацию) по следующим реквизитам:

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Краснодарскому краю;

Счет № 401018103000000010013, БИК 040349001

Получатель: УФК по Краснодарскому краю (государственная жилищная инспекция

Краснодарского края) ИНН 2308124796, КПП 230801001,

ОКАТО муниципального образования _____ 03401000000

Назначение платежа: КБК 840116900 _____ 4004 _____ 0000140

Назначение платежа: - «оплата административного штрафа по делу № _____

Квитанцию об уплате штрафа или копию платежного поручения _____

движения денежных средств по расчетному счету предъявить в _____

Краснодарского края, г. Краснодар, ул. Рашидлевская, 181 не позднее _____

вступления постановления в законную силу.

