



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ-
ДЕПАРТАМЕНТ ЦЕН И ТАРИФОВ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

31 августа 2012 года

№ 2/2012-нп

г. Краснодар

**Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в
Краснодарском крае (при отсутствии приборов учета)**

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» и от 13 июня 2006 года № 373 «О порядке установления нормативов потребления газа населением при отсутствии приборов учета газа», на основании экспертного заключения и решения правления региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению:

в жилых помещениях (приложение № 1.1);

в жилых помещениях, оборудованных электроводонагревателями (приложение № 1.2);

на общедомовые нужды (приложение № 1.3);

при использовании земельного участка и надворных построек (приложение № 1.4);

в жилых помещениях, оборудованных электроотопительными установками (приложение № 1.5).

2. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению:

в жилых помещениях (приложение № 2.1);

на общедомовые нужды (приложение № 2.2).

3. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по газоснабжению (приложение № 3).

Утвердить среднемесячный норматив потребления природного газа для отопления жилых помещений в размере 6 куб. м на 1 кв. м в месяц при оплате в течение года.

4. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению:

в жилых помещениях (приложение № 4.1);

на общедомовые нужды (приложение № 4.2);

при использовании земельного участка и надворных построек (приложение № 4.3).

5. Установить период использования холодной воды на полив:

сельскохозяйственных культур, зеленых насаждений, газонов и цветников - с 1 апреля по 1 октября;

усовершенствованных покрытий и тротуаров – с 1 мая по 1 октября;

посадок в теплицах и парниках всех типов – с 1 февраля по 1 июня.

6. При определении нормативов потребления коммунальных услуг, установленных в соответствии с настоящим приказом, применен расчетный метод.

7. Рекомендовать органам местного самоуправления Краснодарского края привести муниципальные правовые акты об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в соответствие с действующим законодательством.

8. Настоящий приказ в части установления нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению для муниципальных образований Краснодарского края, на территории которых по состоянию на 30 июня 2012 года не действовали нормативы потребления тепловой энергии на отопление, вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования, а в остальной части - с 1 января 2013 года.

Руководитель

С.Н.Милованов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1.1
к приказу региональной энергетической
комиссии – департамента цен и тарифов
Краснодарского края
от 31 августа 2012 года № 2/2012-нп

Нормативы
потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях

| Количество комнат в квартире (жилом доме) | Норматив потребления (кВт.ч на одного человека в месяц) | | | | |
|---|---|------------|------------|------------|----------------------|
| | Число проживающих в многоквартирных и жилых домах | | | | |
| | 1 человек | 2 человека | 3 человека | 4 человека | 5 человек и более |
| в домах с газовыми плитами | | | | | |
| 1 | 97 | 60 | 49 | 38 | 33 |
| 2 | 125 | 78 | 63 | 49 | 43 |
| 3 | 142 | 88 | 71 | 55 | 48 |
| 4 и более | 153 | 95 | 77 | 60 | 52 |
| в домах, оборудованных электрическими плитами в установленном порядке | | | | | |
| 1 | 147 | 91 | 74 | 57 | 50 |
| 2 | 174 | 108 | 87 | 68 | 59 |
| 3 | 190 | 118 | 95 | 74 | 64 |
| 4 и более | 201 | 125 | 101 | 79 | 68 |

Начальник отдела цен и тарифов
на электроэнергию

Ю.В.Нечесов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1.2
к приказу региональной энергетической
комиссии – департамента цен и тарифов
Краснодарского края
от 31 августа 2012 года № 2/2012-нп

Нормативы
потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых
помещениях, оборудованных электроводонагревателями

| № пп | Многоквартирные дома и жилые дома, оборудованные: | Норматив потребления коммунальной услуги (кВтч в на одного человека в месяц) |
|---------|---|---|
| 1 | ванной, душем, раковиной, кухонной мойкой | 180 |
| 2 | душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой | 126 |
| 3 | душем и раковиной | 112 |
| 4 | душем и кухонной мойкой | 92 |
| 5 | раковиной и кухонной мойкой | 54 |
| 6 | ванной | 78 |

Примечание:

В случае наличия в жилом помещении электроводонагревателей, данный норматив суммируется к нормативам, установленным в приложении № 1.1.

Начальник отдела цен и тарифов
на электроэнергию

Ю.В.Нечесов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1.3

к приказу региональной энергетической
комиссии – департамента цен и тарифов
Краснодарского края
от 31 августа 2012 года № 2/2012-нп

Нормативы
потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые
нужды

| Этажность дома | Многоквартирные дома без лифтового оборудования (кВт.ч в месяц на 1 кв.м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) | Многоквартирные дома с лифтовым оборудованием (кВт.ч в месяц на 1 кв.м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) |
|----------------|--|--|
| 1 – 2 | 0,12 | - |
| 3 – 4 | 0,18 | - |
| 5 | 0,21 | - |
| 6 – 9 | - | 0,54 |
| 10 и более | - | 0,69 |

Начальник отдела цен и тарифов
на электроэнергию

Ю.В.Нечесов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1.4
к приказу региональной энергетической
комиссии – департамента цен и
тарифов Краснодарского края
от 31 августа 2012 года № 2/2012-нп

Нормативы
потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании
земельного участка и надворных построек

| Вид сельскохозяйственного животного | Нормативы потребления (кВт·ч в месяц на 1 голову животного) | | |
|-------------------------------------|---|---|---|
| | для освещения в целях содержания соответствующего сельскохозяйственного животного | для приготовления пищи для соответствующего сельскохозяйственного животного | для подогрева воды для соответствующего сельскохозяйственного животного |
| Крупный рогатый скот, лошади | 0,8 | 2,25 | 3,3 |
| Свиньи | 0,8 | 2,25 | 3,5 |
| Птица | 0,17 | - | - |
| Иные животные | 0,2 | - | - |

Начальник отдела цен и тарифов
на электроэнергию

Ю.В.Нечесов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1.5
к приказу региональной энергетической
комиссии – департамента цен и тарифов
Краснодарского края
от 31 августа 2012 года № 2/2012-нп

Нормативы
потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых
помещениях, оборудованных электроотопительными установками

| № п/п | Муниципальное образование | Нормативы потребления в календарный месяц (кВтч/на 1 кв.м общей площади всех помещений в многоквартирном и жилом доме) |
|-------|---|--|
| 1. | Городские округа: Сочи, Геленджик, Новороссийск, Анапа; Туапсинский муниципальный район | 22 |
| 2. | Городские округа: Армавир, Краснодар, Горячий Ключ; Абинский, Апшеронский, Белореченский, Динской, Крымский, Курганинский, Мостовский, Новокубанский, Северский, Славянский, Успенский, Лабинский, Гулькевичский, Кавказский, Красноармейский, Приморско-Ахтарский, Тбилисский, Усть-Лабинский, Отрадненский, Темрюкский муниципальные районы | 25 |
| 3. | Белоглининский, Брюховецкий, Выселковский, Ейский, Калининский, Каневской, Кореновский, Крыловский, Ленинградский, Новопокровский, Павловский, Староминский, Щербиновский, Тимашевский, Тихорецкий, Кущевский муниципальные районы | 27 |

Примечание: нормативы определены исходя из продолжительности отопительного периода, равного 7 календарным месяцам во всех муниципальных образованиях Краснодарского края за исключением городского округа Сочи. В городском округе Сочи нормативы определены исходя из продолжительности отопительного периода, равного 6 календарным месяцам.

Начальник отдела цен и тарифов
на электроэнергию

Ю.В.Нечесов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2.1
к приказу региональной энергетической
комиссии – департамента цен и тарифов
Краснодарского края
от 31 августа 2012 года № 2/2012-нп

Нормативы
потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях

| № п/п | Муниципальное образование | Нормативы потребления в календарный месяц отопительного периода (Гкал/на 1 кв.м общей площади всех помещений в многоквартирном и жилом доме) | | |
|----------|---|--|------------------------|-------------------------------|
| | | 1-4 этажные дома | 5-9 этажные дома | 10 и более этажные дома |
| 1. | Городские округа: Сочи, Геленджик, Новороссийск, Анапа; Туапсинский муниципальный район | 0,0185 | 0,0154 | 0,0136 |
| 2. | Городские округа: Армавир, Краснодар, Горячий Ключ; Абинский, Апшеронский, Белореченский, Динской, Крымский, Курганинский, Мостовский, Новокубанский, Северский, Славянский, Успенский, Лабинский, Гулькевичский, Кавказский, Красноармейский, Приморско-Ахтарский, Тбилисский, Усть-Лабинский, Отрадненский, Темрюкский муниципальные районы | 0,0216 | 0,0176 | 0,0175 |
| 3. | Белоглининский, Брюховецкий, Выселковский, Ейский, Калининский, Каневской, Кореновский, Крыловский, Ленинградский, Новопокровский, Павловский, Староминский, Щербиновский, Тимашевский, Тихорецкий, Кущевский муниципальные районы | 0,0228 | 0,0189 | 0,0182 |

Примечание: нормативы определены исходя из продолжительности отопительного периода, равного 7 календарным месяцам во всех муниципальных образованиях Краснодарского края за исключением городского округа Сочи. В городском округе Сочи нормативы определены исходя из продолжительности отопительного периода, равного 6 календарным месяцам.

Начальник технологического отдела

Е.П.Сологуб

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2.2
к приказу региональной энергетической
комиссии – департамента цен и тарифов
Краснодарского края
от 31 августа 2012 года № 2/2012-нп

Нормативы
потребления коммунальной услуги по отоплению на общедомовые нужды

| № п/п | Муниципальное образование | Нормативы потребления в календарный месяц отопительного периода (Гкал/на 1 кв.м общей площади всех помещений в многоквартирном доме) | | |
|----------|---|--|------------------------|-------------------------------|
| | | 1-4 этажные дома | 5-9 этажные дома | 10 и более этажные дома |
| 1. | Городские округа: Сочи, Геленджик, Новороссийск, Анапа; Туапсинский муниципальный район | 0,0185 | 0,0154 | 0,0136 |
| 2. | Городские округа: Армавир, Краснодар, Горячий Ключ; Абинский, Апшеронский, Белореченский, Динской, Крымский, Курганинский, Мостовский, Новокубанский, Северский, Славянский, Успенский, Лабинский, Гулькевичский, Кавказский, Красноармейский, Приморско-Ахтарский, Тбилисский, Усть-Лабинский, Отрадненский, Темрюкский муниципальные районы | 0,0216 | 0,0176 | 0,0175 |
| 3. | Белоглининский, Брюховецкий, Выселковский, Ейский, Калининский, Каневской, Кореновский, Крыловский, Ленинградский, Новопокровский, Павловский, Староминский, Щербиновский, Тимашевский, Тихорецкий, Кущевский муниципальные районы | 0,0228 | 0,0189 | 0,0182 |

Примечание: нормативы определены исходя из продолжительности отопительного периода, равного 7 календарным месяцам во всех муниципальных образованиях Краснодарского края за исключением городского округа Сочи. В городском округе Сочи нормативы определены исходя из продолжительности отопительного периода, равного 6 календарным месяцам.

Начальник технологического отдела

Е.П.Сологуб

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу региональной энергетической
комиссии – департамента цен и тарифов
Краснодарского края
от 31 августа 2012 года № 2/2012-нп

Нормативы
потребления коммунальной услуги по газоснабжению

| Направления использования природного газа* | | | | |
|---|---|--|--|------|
| Пищеприготовление при наличии газовой плиты (куб.м/чел. в месяц) | Подогрев воды (куб.м/чел. в месяц) | | Отопление жилых помещений (куб.м/кв.м в календарный месяц отопительного периода*) | |
| | при наличии газового водона- гревателя | при отсутствии газового водонагревателя, центрального горячего водоснабжения и электроводона- гревателя | | |
| | | | 11,3 | 16,6 |

Примечания:

*при использовании природного газа по нескольким направлениям, соответствующие значения нормативов суммируются;

*нормативы определены исходя из продолжительности отопительного периода, равного 7 календарным месяцам во всех муниципальных образованиях Краснодарского края за исключением городского округа Сочи. В городском округе Сочи нормативы определены исходя из продолжительности отопительного периода, равного 6 календарным месяцам.

Начальник технологического отдела

Е.П.Сологуб

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4.1
к приказу региональной энергетической
комиссии – департамента цен и тарифов
Краснодарского края
от 31 августа 2012 года № 2/2012-нп

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях

| №п/п | Степень благоустройства жилищного фонда | Норматив потребления коммунальной услуги (куб.м в месяц на 1 человека) | | |
|------|---|--|----------------------------|------------------|
| | | по горячему водоснабжению | по холодному водоснабжению | по водоотведению |
| 1. | Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией, оборудованные: | | | |
| 1.1. | ванной с душем, раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 5,354 | 6,863 | 12,217 |
| 1.2. | душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 3,250 | 4,873 | 8,123 |
| 1.3. | раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 1,058 | 2,799 | 3,857 |
| 2. | Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией, без централизованного горячего водоснабжения с водонагревателями различного типа, оборудованные: | | | |
| 2.1. | ванной с душем, раковиной, кухонной мойкой, унитазом | - | 12,217 | 12,217 |
| 2.2. | душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой, унитазом | - | 7,916 | 7,916 |
| 2.3. | раковиной, кухонной мойкой, унитазом | - | 3,857 | 3,857 |
| 2.4. | раковиной, кухонной мойкой | - | 3,085 | 3,085 |
| 3. | Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией, без централизованного горячего водоснабжения и водонагревателей различного типа оборудованные: | | | |
| 3.1. | раковиной, кухонной мойкой, унитазом | - | 3,857 | 3,857 |
| 3.2. | раковиной, кухонной мойкой | - | 3,085 | 3,085 |
| 4. | Общежития с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией, оборудованные душем (без ванн) на этажах или при жилых комнатах, общими раковинами | 2,619 | 4,276 | 6,895 |

| | | | | |
|------|---|---|--------|-------|
| 5. | Общежития с централизованным холодным водоснабжением, канализацией без централизованного горячего водоснабжения, оборудованные общими раковинами, кухонными мойками, унитазами | - | 3,857 | 3,857 |
| 6. | Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, канализации, с водонагревателями различного типа оборудованные: | | | |
| 6.1. | ванной, душем, раковиной, кухонной мойкой, унитазом | - | 10,966 | - |
| 6.2. | ванной, душем, раковиной, кухонной мойкой | - | 10,194 | - |
| 6.3. | душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой, унитазом | - | 7,916 | - |
| 6.4. | душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой | - | 7,144 | - |
| 6.5. | душем, раковиной | - | 6,341 | - |
| 6.6. | душем, кухонной мойкой | - | 5,191 | - |
| 6.7. | раковиной, кухонной мойкой | - | 3,085 | - |
| 6.8. | ванной | - | 4,417 | - |
| 7. | Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, канализации и водонагревателей различного типа оборудованные раковиной | - | 2,282 | - |
| 8. | Многokвартирные и жилые дома не оборудованные внутридомовыми системами водоснабжения, без централизованной канализации с водопользованием из дворовых водоразборных колонок | - | 1,976 | - |
| 9. | Многokвартирные и жилые дома не оборудованные внутридомовыми системами водоснабжения, без централизованной канализации с водопользованием из уличных водоразборных колонок | - | 1,520 | - |

Начальник технологического отдела

Е.П.Сологуб

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4.2
к приказу региональной энергетической
комиссии – департамента цен и тарифов
Краснодарского края
от 31 августа 2012 года № 2/2012-нп

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению на общедомовые
нужды

| № п/п | Степень благоустройства жилищного фонда | Этажность дома | Норматив потребления коммунальной услуги (куб.м в месяц на 1 кв.м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) | | |
|----------|---|----------------|---|-------------------------------|------------------|
| | | | по горячему водоснабжению | по холодному водоснабжению | по водоотведению |
| 1. | Многоквартирные жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией, оборудованные: | | | | |
| 1.1. | ванной с душем, раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 1-4 | 0,059 | 0,072 | 0,131 |
| | | 5-9 | 0,108 | 0,134 | 0,242 |
| | | 10 и выше | 0,168 | 0,212 | 0,380 |
| 1.2. | душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 1-4 | 0,041 | 0,055 | 0,096 |
| | | 5-9 | 0,071 | 0,099 | 0,170 |
| | | 10 и выше | 0,108 | 0,155 | 0,263 |
| 1.3. | раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 1-4 | 0,022 | 0,037 | 0,059 |
| | | 5-9 | 0,032 | 0,063 | 0,095 |
| | | 10 и выше | 0,045 | 0,095 | 0,140 |
| 2. | Многоквартирные жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией без централизованного горячего водоснабжения с водонагревателями различного типа, оборудованные: | | | | |
| 2.1. | ванной с душем, раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 1-4 | - | 0,118 | 0,118 |
| | | 5-9 | - | 0,228 | 0,228 |
| | | 10 и выше | - | 0,365 | 0,365 |

| | | | | | |
|------|---|-----------|-------|-------|-------|
| 2.2. | душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 1-4 | - | 0,081 | 0,081 |
| | | 5-9 | - | 0,153 | 0,153 |
| | | 10 и выше | - | 0,242 | 0,242 |
| 2.3. | раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 1-4 | - | 0,046 | 0,046 |
| | | 5-9 | - | 0,082 | 0,082 |
| | | 10 и выше | - | 0,126 | 0,126 |
| 2.4. | раковиной, кухонной мойкой | 1-4 | - | 0,040 | 0,040 |
| | | 5-9 | - | 0,068 | 0,068 |
| | | 10 и выше | - | 0,103 | 0,103 |
| 3. | Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией, без централизованного горячего водоснабжения и водонагревателей различного типа оборудованные: | | | | |
| 3.1 | раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 1-4 | - | 0,046 | 0,046 |
| | | 5-9 | - | 0,082 | 0,082 |
| | | 10 и выше | - | 0,126 | 0,126 |
| 3.2 | раковиной, кухонной мойкой | 1-4 | - | 0,040 | 0,040 |
| | | 5-9 | - | 0,068 | 0,068 |
| | | 10 и выше | - | 0,103 | 0,103 |
| 4. | Общежития с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией, оборудованные душем (без ванн) на этажах или при жилых комнатах, общими раковинами | 1-4 | 0,036 | 0,050 | 0,086 |
| | | 5-9 | 0,060 | 0,089 | 0,149 |
| | | 10 и выше | 0,090 | 0,138 | 0,228 |
| 5. | Общежития с централизованным холодным водоснабжением, канализацией без централизованного горячего водоснабжения, оборудованные общими раковинами, кухонными мойками, унитазами | 1-4 | - | 0,046 | 0,046 |
| | | 5-9 | - | 0,082 | 0,082 |
| | | 10 и выше | - | 0,126 | 0,126 |
| 6. | Многоквартирные жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, канализации с водонагревателями различного типа, оборудованные: | | | | |
| 6.1. | ванной, душем, раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 1-4 | - | 0,107 | - |
| 6.2. | ванной, душем, раковиной, кухонной мойкой | 1-4 | - | 0,101 | - |
| 6.3. | душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой, унитазом | 1-4 | - | 0,081 | - |

| | | | | | |
|------|--|-----|---|-------|---|
| 6.4. | душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой | 1-4 | - | 0,075 | - |
| 6.5. | душем, раковиной | 1-4 | - | 0,068 | - |
| 6.6. | душем, кухонной мойкой | 1-4 | - | 0,058 | - |
| 6.7. | раковиной, кухонной мойкой | 1-4 | - | 0,040 | - |
| 6.8. | ванной | 1-4 | - | 0,051 | - |
| 7. | Многоквартирные жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, канализации и водонагревателей различного типа, оборудованные раковиной | 1-4 | - | 0,033 | - |

Начальник технологического отдела

Е.П.Сологуб

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4.3
к приказу региональной энергетической
комиссии – департамента цен и тарифов
Краснодарского края
от 31 августа 2012 года № 2/2012-нп

Нормативы
потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при
использовании земельного участка и надворных построек

1. Для полива земельного участка:

| № п/п | Назначение использования | Норматив потребления, куб.м/кв.м земельного участка в месяц поливного сезона |
|-------|---|--|
| 1. | Полив сельскохозяйственных культур, зеленых насаждений, газонов и цветников | 0,1830 |
| 2. | Полив усовершенствованных покрытий и тротуаров | 0,0153 |
| 3. | Полив посадок в теплицах и парниках всех типов | 0,1800 |

2. Для водоснабжения и приготовления пищи для соответствующего сельскохозяйственного животного:

| № п/п | Виды сельскохозяйственных животных | Норматив потребления, куб.м в месяц на 1 голову животного |
|-------|------------------------------------|---|
| 1. | Крупный рогатый скот | 2,483 |
| 2. | Свиньи | 0,719 |
| 3. | Овцы | 0,177 |
| 4. | Лошади | 2,341 |
| 5. | Козы | 0,084 |
| 6. | Куры | 0,011 |
| 7. | Индейки | 0,016 |
| 8. | Утки | 0,064 |
| 9. | Гуси | 0,056 |

Начальник технологического отдела
Е.П.Сологуб